



Associazione delle organizzazioni di ingegneria,
di architettura e di consulenza tecnico-economica



Roma, 12 giugno 2024

COMUNICATO STAMPA

Osservatorio OICE/Informatel sulle gare pubbliche di ingegneria e architettura maggio 2024

Maggio in calo del 25,8% in valore su maggio 2023, con 147 mln.,
anche se in lieve recupero rispetto ad aprile

Nei primi 5 mesi del 2024: in gara solo 669 mln. complessivi di servizi di ingegneria,
-66,3% sul 2023

Crollano anche gli appalti integrati: 267 bandi per 3,3 mld. di lavori (-69,3% sui primi 5 mesi 2023)
e 80,8 mln di progettazione esecutiva (-86,6%)

Accordi quadro sempre in calo: 75 per 131,2 mln.
(-61,9% in numero e - 74,0% in valore sui primi 5 mesi del 2023)

Lupoi: “la crisi della domanda pubblica non accenna a fermarsi; è necessaria una seria riflessione per migliorare il quadro delle regole anche per il post PNRR”

L’aggiornamento dell’Osservatorio OICE/Informatel al 31 maggio 2024 sul mercato dei servizi di ingegneria e architettura mostra una domanda pubblica ancora in forte calo rispetto allo scorso anno. Nei primi 5 mesi dell’anno, infatti, sommando i 588,2 milioni dei bandi di architettura e ingegneria agli 80,8 milioni di servizi compresi negli appalti integrati, si arriva a 669,0 milioni, con un calo del 66,3% sui primi 5 mesi 2023. Il confronto con i primi 5 mesi degli ultimi anni è sempre negativo: -59,4% rispetto al 2022, -37,0% rispetto al 2021 e -30,9% rispetto al 2020.

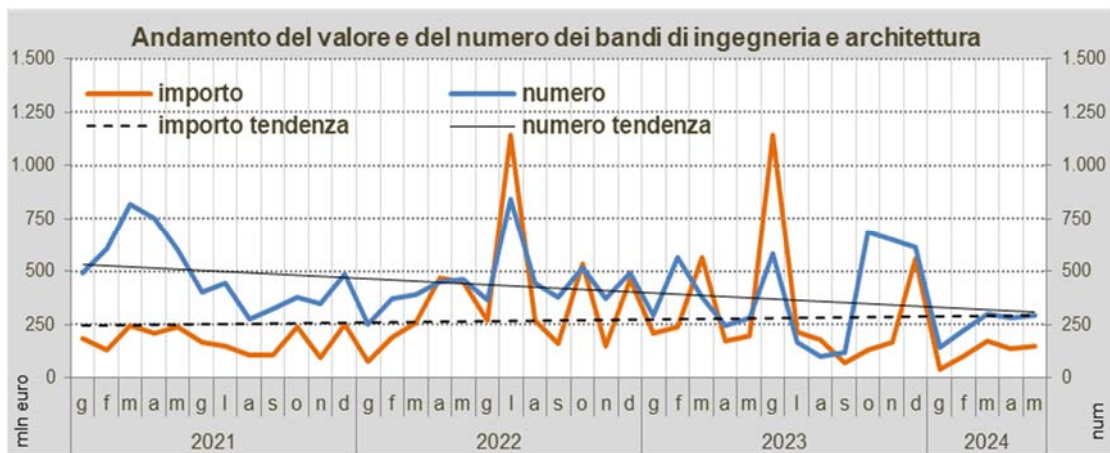
Nel mese di maggio per servizi puri di architettura e ingegneria sono state rilevate 295 gare per un importo di 147,5 milioni, rispetto ad aprile +5,4% in numero e +9,2% in valore. Il confronto con maggio dello scorso anno mostra un incremento del 5,0% in numero ma una diminuzione del 25,8% in valore.

Le gare di maggior importo, quelle per servizi tecnici oltre la soglia UE dei 215.000 euro, nei primi 5 mesi del 2024 sono 442 per un valore di 507,8 milioni, rispetto ai primi 5 mesi del 2023 calano del 42,8% in numero e del 58,8% in valore. A maggio 2024 sono stati pubblicati 108 bandi soprasoglia, -11,5% in numero e -33,2% in valore su maggio 2023.

./.

Sempre nei primi 5 mesi del 2024 continua la discesa dei dati delle gare di sola progettazione: il valore si attesta su 181,4 milioni contro i 696,3 milioni degli stessi mesi del 2023 (-74,0%); a maggio, rispetto al precedente mese di aprile si registrano aumenti del 19,7% in numero e del 41,5% in valore.

“I modesti recuperi di maggio su aprile non sono ancora i segnali di una inversione della tendenza - ha dichiarato Giorgio Lupoi, a commento dei dati dell’Osservatorio - perché la domanda torni sui livelli del 2021/2022. E’ ormai evidente che la “bolla” del Pnrr si sta esaurendo, al netto di un presumibile incremento del mese di giugno nel quale la scadenza del 30 giugno probabilmente porterà ad un aumento degli appalti integrati e della progettazione esecutiva ad essa connessa. Siamo dell’avviso che le incertezze sui noti temi dell’equo compenso non stiano aiutando il mercato, ma ci risulta anche che alcune grandi committenze siano a corto di risorse a causa del mancato trasferimento dei fondi dagli enti sovraordinati. Questi elementi, ai quali si aggiunge una scarsa concorrenza indotta dalla soglia fiduciaria a 140 mila euro e anche la farraginosità delle procedure per i pagamenti, spesso ritardati di molti mesi anche a causa di condizioni contrattuali vessatorie, possono creare seri problemi di liquidità agli operatori economici, con tutte le ricadute del caso. E’ urgente, continuiamo a ripeterlo, una seria riflessione sul quadro delle regole per affrontare il post PNRR”.



A maggio gli accordi quadro sono stati 24 per 40,3 milioni; i primi 5 mesi si sono chiusi con 75 accordi quadro per 131,2 milioni, con cali del 61,9% in numero e del 74,0% in valore sugli stessi mesi del 2023.

Nel mese di maggio 2024 i bandi per servizi tecnici sotto i 140.000 euro sono stati 156, il 52,9% del numero totale, per 4,9 milioni di euro, il 3,3% del valore totale. Nei primi 5 mesi del 2024 i bandi sotto i 140.000 euro sono stati 692, il 55,9% del numero totale, per 28,9 milioni di euro, il 4,9% del valore totale.

Le gare di sola progettazione con importo maggiore di 140.000 euro pubblicate ai sensi del D.lgs 36/23 dal primo luglio 2023 a maggio 2024 sono state 361, di queste 111 (il 30,7% del totale) con richiesta di ribasso unico sul compenso a base d’asta e 151 (il 41,8%) quelle in cui si chiedono requisiti su 5/10 anni, invece che su 3.



Nel mese di maggio 2024 le gare rilevate per appalti integrati sono state solo 59 per un importo complessivo dei lavori di 706,2 milioni e con un importo dei servizi tecnici compresi stimato in 13,1 milioni. Rispetto al mese di maggio 2023 il numero è sceso del 73,1%, il valore dei lavori è sceso dell'88,4% e quello dei servizi è crollato del 94,6%.

Nei primi 5 mesi del 2024 i bandi per appalti integrati rilevati sono stati 267, con un importo di lavori di 3.310,8 milioni di lavori e 80,8 milioni di servizi tecnici. Rispetto agli stessi mesi del 2023 il numero cala del 69,3%, il valore dei lavori scende del 77,7% e quello dei servizi tecnici dell'86,6%.

Con cortese preghiera di pubblicazione

Andrea Mascolini
Direttore Generale