

## LE POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO (Titolo provvisorio)

Cervia 19 ottobre 2007  
Teatro Comunale

### PROGRAMMA

- Ore 9.30 **Saluti di benvenuto**  
*Roberto Zoffoli – Sindaco di Cervia*  
*Alberto Donati- Assessore al Patrimonio del Comune di Cervia*
- Apertura dei lavori
- Ore 9,45 **La valorizzazione del patrimonio: una leva per lo sviluppo**  
*Dott. Giovanni Rubini – Direttore Generale di Renco S.p.a. e Amministratore Delegato di Daedala S.p.A.*
- Ore 10,30 **Gli strumenti societari dell'azione pubblica locale: gestioni patrimoniali e di servizi**  
*Prof. Roberto Fazioli Presidente Laboratorio Utilities & Enti Locali, Bologna - Presidente Soelia, Argenta (FE) - Presidente Genia, San Giuliano Milanese (MI) e docente di Economia dei Servizi Pubblici e Scienze delle Finanze dell'Università di Ferrara*
- Ore 11.10 Coffee break
- Ore 11.30 **Vincoli giuridici ed opportunità economiche e fiscali alla gestione del patrimonio comunale a mezzo società**  
*Dott. Roberto Camporesi – partner studio commerciale associato Boldrini di Rimini*
- Ore 12.10 **Le Società di Trasformazione Urbana per coniugare la riqualificazione con la valorizzazione del patrimonio pubblico – Esperienze a confronto**  
*Avv. Renato Perticarari – Presidente A.Stu.R*
- Ore 13.00 Pausa
- Ore 14.30 **Lo studio di fattibilità per la costituzione delle STU nell'esperienza dell'Emilia Romagna**  
*Dott. Luciano Vecchi Funzionario del servizio riqualificazione urbana e promozione della qualità architettonica della Regione Emilia Romagna*
- Ore 15.00 **Finanza della pianificazione: debito pubblico e politiche della pianificazione territoriale**  
*Arch. Davide Rubbini – Presidente Synerghia S.p.A*
- Ore 15.30 **La valorizzazione del patrimonio e le politiche dell'Unione Europea**  
*Sebastiano Zilli – Funzionario della Comunità Europea – Direzione Generale Politica Regionale*
- Ore 16.00 **ESPERIENZA COMUNE DI MODENA (da confermare)**
- Ore 16.40 **Dibattito**
- 17.00 **Conclusioni**  
*Nevio Salimbeni – Assessore all'urbanistica, turismo, politiche ambientali e comunitarie del Comune di Cervia.*